

# Minerale isolatie van belang bij behalen BENG-eisen

Op 1 januari 2020 treedt BENG-regelgeving (Bijna Energie Neutraal Gebouw) in werking. Dit betekent dat vanaf die datum vergunningaanvragen voor alle nieuwbouw, zowel woningbouw als utiliteitsbouw, moeten voldoen aan de BENG-eisen. Minerale isolatie speelt daarbij een belangrijke rol, vertelt Ivo van Rooy, Marketing Manager bij Saint-Gobain Isover.

BENG is een maatregel van de overheid met als doel om nieuwbouwwoningen en -utiliteitsgebouwen energiezuiniger te maken, vertelt Ivo van Rooy, Marketing Manager bij Saint-Gobain Isover. “Het uiteindelijke doel van BENG is om de CO<sub>2</sub>-uitstoot terug te dringen, en dat past perfect in het Klimaatakkoord en alle afspraken die de overheid maakt.”

“Kijken we naar BENG, dan bestaat deze uit drie indicatoren: 1. energiebehoefte, 2. primair fossiel energiegebruik en 3. hernieuwbare energie. De eerste indicator is al meteen een belangrijke, want daarbij draait het om de hoeveelheid energie die een gebouw of woning nodig heeft om te verwarmen of te koelen. Die eis wordt gehaald door een gebouw goed te isoleren en koudebruggen te voorkomen. Oftewel, een goede gebouwschil te maken. Dat kan perfect met minerale isolatie. Maar minerale wol heeft meer belangrijke kwaliteiten, denk aan brandveiligheid, akoestiek en duurzaamheid. Die eigenschappen samen maken minerale isolatie uniek in de markt”, vervolgt Van Rooy.

## Ambitieniveau mag hoger

Alhoewel we op de goede weg zijn, mag het ambitieniveau wat Van Rooy betreft best wat hoger. “De B staat voor bijna en dat is dus niet helemaal energieneutraal. Aan de andere kant zien we dat de invulling van de drie BENG-indicatoren nog niet optimaal is. We onderzoeken als MWA dan ook of dat efficiënter kan. Vanuit BENG bestaan er een aantal voorgenoemen eisen. Die worden op dit moment getoetst door de overheid op onder meer kosteneffectiviteit. Dat is een belangrijke studie voor ons. Zo is BENG 1, de energiebehoefte, in de voorgenoemen eis erg strikt gekozen. Daardoor wegen de baten, de uiteindelijke energielasten, niet meer op tegen de investering. Die BENG-indicator zou in combinatie met andere eisen slimmer ingeregeld kunnen worden. Dan kom je tot een betere mix van BENG-eisen die uiteindelijk een energiezuiniger gebouw opleveren tegen minder investeringskosten.”

Maar hoe pak je dat dan aan? “Als MWA vinden we dat de eerste BENG-eis rekening moet gaan houden met de gebouwvorm. Zo heeft een vrijstaande woning veel oppervlakte die grenst aan de buitenlucht, ten opzichte van een rijwoning die tussen andere woningen ingeklemd is. Dat verschil is belangrijk, maar wordt in de huidige BENG niet meegenomen. Het is daarmee in een woning met veel oppervlakken die grenzen aan de buitenlucht veel moeilijker om de voorgenoemen BENG-eisen te halen. Dat leidt dan ook tot onnodig hoge investeringskosten. Door de gebouwvorm mee te nemen in BENG 1, kom je tot een betere balans tussen de energievraag (BENG 1) en hernieuwbare energie (BENG 2 en 3).”

## Slimme financieringsoplossingen

Bij BENG spreken we alleen over nieuwbouw. Toch verbruiken bestaande woningen de meeste energie, aldus Van Rooy. "Nederland kent 7,5 miljoen woningen, terwijl er jaarlijks slechts 60-70 duizend nieuwbouwwoningen bijkomen, dus 1% van alle woningen in Nederland. Nieuwbouw is makkelijker BENG te maken dan bestaande bouw. "In bestaande bouw zul je behoorlijk ingrijpende renovaties moeten uitvoeren om naar BENG te gaan. Dat vergt ook behoorlijke investeringen, maar dat heeft ook te maken met het feit dat de voorgenomen BENG-eisen erg strikt zijn. Door de BENG slimmer in te regelen, wordt het alweer wat makkelijker om BENG te halen."

Bovendien is het van belang dat er slimme financieringsoplossingen komen. "Je zou kunnen beginnen met vast te stellen hoeveel je kwijt zou zijn aan energielasten in de komende 30-50 jaar. Als je dat bedrag netto contant zou kunnen maken om een grote renovatie uit te voeren waardoor je geen energielasten meer hebt, kun je op die manier slim financieren middels gebouwgebonden financiering. Bestaande bouw BENG maken, begint volgens Van Rooy altijd met aanpassing van de gebouwschil. "Die moet je naar een nieuwbouwniveau krijgen. Daarin is minerale isolatie de beste keuze, ook bij renovatie."

**Streamer:**

*"Ambitie kan verscherpt worden door betere invulling van de BENG-indicatoren."*

**Noot voor de redactie:**

Voor meer informatie kun tu contact opnemen met mw. A. Kap via [info@mwabenelux.org](mailto:info@mwabenelux.org) en tel. +31 6 36 53 26 46

**Over MWA**

De Mineral Wool Association Benelux (MWA) werd in 1987 opgericht als samenwerkingsverband van Belgische en Nederlandse producenten van glaswol en steenwol, ook wel minerale wol genoemd. De huidige leden-bedrijven zijn Knauf Insulation, ROCKWOOL B.V., Saint-Gobain ISOVER en URSA Benelux. Tevens is Pittsburgh Corning, producent van cellenglas, "Foamglas", geassocieerd lid.

MWA promoot de voordelen van isoleren met minerale isolatie op het vlak van thermische kwaliteit, geluidsccomfort, brandveiligheid en duurzaamheid. De associatie is betrokken in allerlei organisaties op producttechnisch en beleidsniveau. Ze participeert in overlegorganen over de bouw, neemt deel aan overleg op het terrein van standaardisering, ondersteunt onderzoek en technologische verbeteringen, publiceert in vakbladen en presenteert op colloquia.